

免责声明：上海矿山破碎机网：<http://www.jawcrusher.biz>本着自由、分享的原则整理以下内容于互联网，若有侵权请联系我们删除！

上海矿山破碎机网提供沙石厂粉碎设备、石料生产线、矿石破碎线、制砂生产线、磨粉生产线、建筑垃圾回收等多项破碎筛分一条龙服务。

联系我们：您可以通过在线咨询与我们取得联系！周一至周日全天竭诚为您服务。



更多相关设备问题，生产线配置，设备报价，设备参数等问题

可以**免费咨询**在线客服帮您解答 | 24小时免费客服在线

一分钟解决您的疑惑

点击咨询



上海国际度假区

记者昨天从市规土部门获悉，《上海国际旅游度假区结构规划》正式出炉，平方公里范围内，主题乐园与人工湖交相呼应。度假区规划示意图作者：朱晓立来源i时代报)迪士尼项目核心区面积不变月日，上海市政府公布，《上海国际旅游度假区结构规划》获批，该度假区规划范围在原有基础上向南拓展，共平方公里。

根据批复文件，上海国际旅游度假区功能定位立足于构筑上海城市休闲旅游功能核心，塑造具有示范意义的现代化旅游城当代中国娱乐潮流体验中心，形成旅游产业发达文化创意活跃消费低碳环保环境优美宜居的大都市新地标，最终发展成为世界级旅游目的地。在产业体系上，充分发挥迪士尼项目的产业带动优势，体现新兴业态导向产业融合导向低碳智慧导向重大项目带动导向，构建度假区的产业发展体系。上海国际旅游度假区规划以上海迪士尼项目为核心，整合周边旅游资源联动发展，建成能级高辐射强的国际化旅游度假区和主题游乐旅游会展文化创意商业零售体育休闲等产业的集聚区域。调整曾埋“伏笔”上海国际旅游度假区范围曾在年月公布的《上海国际旅游度假区管理办法》中明确：北至S公路，东至华东路，南至周邓公路，西至S公路红线以西约000米，但存在调整的可能性。根据年月公示的上海国际旅游度假区核心区控制性详细规划（草案），该核心区规划范围面积为平方公里，其中一期建设面积为.9平方公里。一期建设内容包括游乐设施（主题乐园）中心湖与围场河商业娱乐旅馆公共停车场公共交通设施办公（服务管理中心）市政设施等。从当时公示的规划总

平面图上看，上海迪士尼乐园位于上海国际旅游度假区的中心位置，南侧设有中心湖公共交通设施商业娱乐配套设施和轨道交通车站，乐园的西侧和南侧分别留下空间建造旅馆，乐园的西北角和东侧上海国际度假区还留有发展备用地，整个规划地块被围场河环绕。

当时，据上海市规土局称，本次规划将用于引导核心区远景发展备用区域的过渡性开发，而在远景项目正式启动时，按批准的控制性详细规划执行。上海迪士尼乐园是全球第个中国内地首个迪士尼乐园，于年月在上海正式签约，一期工程总投资为亿元人民币，预计年开园。建号线号线换乘站华东师范大学商学院旅游学系博士旅游规划与发展研究中心副主任吴文智表示，迪士尼乐园不会单独存在，其运营要依靠一系列的配套设施。截至今日，美国奥兰多迪士尼度假区（包括家主题公园，以及家主题水上乐园）拥有9家自营主题酒店满足不同消费层次游客的需求，以及一处迪士尼购物场所使得每一位游客满载而归。

接送游客来往机场与酒店度假区的有专属交通工具（DisneyMagicalExpress），以及数条往来园区购物场所和酒店度假区的接驳巴士，神奇王国主题公园（MagicKingdom）上海国际度假区还配备了单轨电车供游客方便往来于酒店及园区。

此次上海市政府对《上海国际旅游度假区结构规划》的批复中显示，度假区规划形成“一核五片”的空间发展格局，总建筑规模约为万平方米。其中，核心区约为万平方米；发展功能区约为万平方米，建设迪士尼直接配套多样化旅游娱乐和其他带动功能等三类设施，各占约三分之一。市政府批复要求，要根据地区建筑规模和客流预测，进一步研究远期增加轨道交通运能的可行性；强化度假区内部的公共交通衔接；优化地区路网系统，形成“多横多纵”的骨干道路系统。最近，某外地房企拍了一块位于上海迪士尼概念板块的川沙地块，楼板价近万元/平方米，直逼周边商品房售价。

世纪不动产截至昨日的数据显示，今年以来，离迪士尼核心直线距离公里的金柳湾新贵居成交均价万元/平方米。市政府关于同意《上海国际旅游度假区结构规划》的批复显示，度假区功能定位立足于构筑上海城市休闲旅游功能核心，塑造具有示范意义的现代化旅游城当代中国娱乐潮流体验中心，形成旅游产业发达文化创意活跃消费低碳环保环境优美宜居的大都市新地标，最终发展成为世界级旅游目的地。要根据地区建筑规模和客流预测，进一步研究远期增加轨道交通运能的可行性；强化度假区内部的公共交通衔接；优化地区路网系统，形成“多横多纵”的骨干道路系统。批复同意度假区各片区发展导向及核心区平方公里过渡性开发等相关要求；同意市政基础设施规划和相关控制要素。

以迪士尼为核心的上海国际旅游度假区的范围，在年月公布的《上海国际旅游度假区管理办法》中明确：北至S公路，东至华东路，南至周邓公路，西至S公路红线以西约000米。

由于国际旅游度假区的区域范围存在调整的可能性，《管理办法》规定：国际旅游度假区范围的调整，应当在符合规划的前提下依照法定程序报批。

国际度假区

（原标题：上海国际旅游度假区“南拓”）中国证券网讯（记者郭晓萍）上海市人民政府网站发布关于同意《上海国际旅游度假区结构规划》的批复。批复全文如下一上海国际旅游度假区（以下简称“度假区”）规划范围在原有基础上向南拓展，共平方公里。

二度假区功能定位立足于构筑上海城市休闲旅游功能核心，塑造具有示范意义的现代化旅游城当代中国娱乐潮流体验中心，形成旅游产业发达文化创意活跃消费低碳环保环境优美宜居的大都市新地标，最终发展成为世界级旅游目的地。上海国际旅游度假区结构规划出炉！#上海迪士尼#想知道明年开园的上海迪士尼方位和规划吗？@上海规土发布公布的结构规划图让你一览无余花心。经研究，市政府同意《上海国际旅游度假区结构规划》，具体批复如下：一上海国际旅游度假区（以下简称度假区）规划范围在原有基础上向南拓展，共平方公里。要根据地区建筑规模和客流预测，进一步研究远期增加轨道交通运能的可行性；强化度假区内部的公共交通衔接；优化地区路网系统，形成多横多纵的骨干道路系统。请根据批准的《上海国际旅游度假区结构规划》，开展度假区各片区控制性详细规划和城市设计编制，指导度假区建设。上海市人民政府年月日东方网记者李娜月1日报道：近日，《上海国际旅游度假区结构规划》获批，其核心区内将规划建设一处地铁号线和号线的换乘站。

原文地址：<http://jawcrusher.biz/psj/rWeHShangHaizfItB.html>