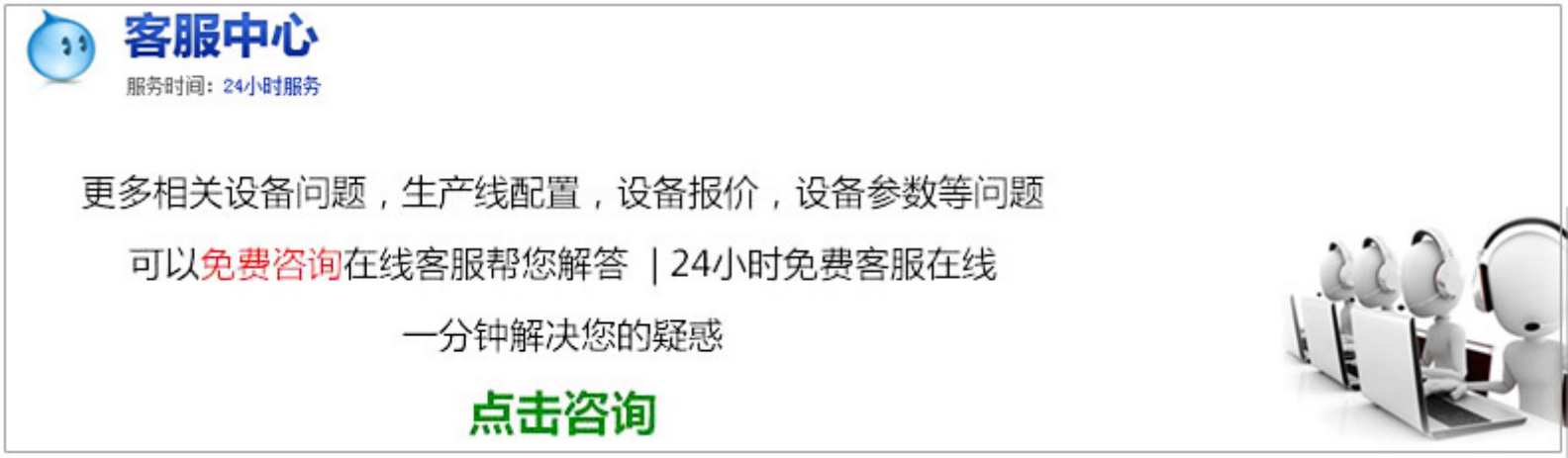
建筑用沙的市场如何？

免责声明：上海矿山破碎机网: http://www.jawcrusher.biz本着自由、分享的原则整理以下内容于互联网, 若有侵权请联系我们删除!

上海矿山破碎机网提供沙石厂粉碎设备、石料生产线、矿石破碎线、制砂生产线、磨粉生产线、建筑垃圾回收等多项破碎筛分一条龙服务。

联系我们：您可以通过在线咨询与我们取得沟通! 周一至周日全天竭诚为您服务。



建筑用沙的市场如何？

众所周知，河砂是最基本的建筑材料，随着《采砂条例》的实施，河砂对城市建设而言，会不会成为越来越稀缺的资源？《采砂条例》对深圳市场河砂价格将会带来什么变化？深圳市建材行业协会副会长杨始强认为，目前深圳建筑所用河砂主要来自东莞惠州境内的东江河段，建筑用沙的市场如何？还有部分来自西江。

以日本为例，上世纪年代，日本的天然砂与人工砂的使用比例大约为：；到上世纪年代则降为：,人工砂使用量已超过天然砂。

深圳这两年城市建设对河砂需求量很大，解决的方法一是靠异地采购，二是使用人工砂，但与河砂相比，人工砂价格偏高。至于广东实施《采砂条例》，会不会影响事关老百姓切身利益的深圳房地产价格的问题，我们也请教了建筑界的专家。专家指出，建筑中每立方米的混泥土用砂的配合比一般在~公斤，砂价的上涨对房地产价格的构成中所占的比例实际上是很小的，远远低于土地钢材等材料在房价中的地位。因此，限采河砂会影响河砂的价格，但不见得必然会提高人工石砂的价格，更何况石砂的价格建筑用沙的市场如何？还会受市场机制调节，价格不见得会“只涨不跌”。因而，一部《采砂条例》的实施，对房地产市场特别是对房价的直接影响是微乎其微的，建筑用沙的市场如何？只是给我们提出了一个问题：应该怎样对待自己的短期利益(房价等)与

终极利益(水源环境等)的关系，计算一下根本得失。禁令发布至今已过去十余天，目前我区的建筑市场是否因为海砂禁用受到影响？建筑用砂来源目前是否紧张？记者为此走访了相关部门和部分建筑公司，了解我区用砂情况。

“ 像福建闽江砂这样的淡水河砂，每吨的价格已经在—元之间了，看现在的情况估计建筑用沙的市场如何？还要继续往上涨。

此新闻共有页第页第页第页编辑：王未未记者从昨日举行的0年度全市建设行业企业管理工作会议上了解到，东莞市住建局将从下周开始制定一个针对建筑用砂的检查监督方案，并将对建筑用砂混凝土等建筑材料进行全面抽查，特别会对勒紧对建筑用砂氯离子含量的监控，从而确保东莞建筑工程的质量。下周制定建筑用砂检查方案央视近期曝光深圳建筑市场存在违规使用不合格海砂现象，称海砂中含有的氯离子一旦超标，将严重腐蚀混凝土中的钢筋，从而产生安全隐患。对这个问题，市住建局局长朱川昨日表示，深圳海砂楼使用的海砂含氯离子超标，使得钢筋受到腐蚀，建筑用沙的市场如何？还造成混凝土开裂，使得海砂楼出现了很多的裂缝和危房。

针对这一事件，朱川表示东莞市住建局下周将制定一个专门针对建筑用砂的检查监督方案，并对建筑用砂混凝土等建筑材料进行全面的抽查，特别会勒紧对建筑用砂氯离子含量的监控，从而确保工程质量。建筑老板被告诫停工令在谈及安全生产和建筑质量时，朱川勒令现场所有建设行业企业大佬，凡是工地接到市住建局或者质量监督部门安监部门发出的停工通知书，一定要停工。对此，朱川直言，住建部门的执法人员不会随便下发停工通知书，肯定是工地已经存在很严重的问题之后，相关部门才会下发停工通知书。凡是在建工地，接到停工通知书建筑用沙的市场如何？还照常施工的，住建部门一定会进行处理例如停牌停工三个月，停止办理业务，停止在东莞市场招投标等。视频监控在建工程项目而在谈及对违法建筑的处罚问题时，朱川透露住建部门今后将通过视频监控的方式核查是否违法擅自开工，而且对于违法建设项目，按从重从严进行处罚。

朱川一再强调，商品房是商品，将来建好是要进行买卖的，最终的业权并不在房地产开发商手里，而是在小业主手里。朱川告诫房地产施工企业，这不仅增加了政府部门处罚的行政成本，也影响了企业的形象，凡是有违法建筑记录的房地产企业，除了国家的法律法规处理之外，建筑用沙的市场如何？还会被取消年终的评优资格。相关数据去年竣工建筑逾千万平方米年东莞建设行业发展非常活跃，市住建部门办理了项施工许可项目，去年一共盖了万平方米的建筑，建筑用沙的市场如何？还有多万平方米的工程在监理中。

去年一年，有项工程办理了竣工验收备案手续，建筑面积万平方米；办理了项工程的招标，其中施工类项目中

标总额达亿元。

去年市住建部门核准了万平方米的商品房销售面积，新建商品住宅销售面积万平方米，销售均价元，同比增长%。深圳新闻网月日时讯（记者王丹丹王佳实习生张亮）日上午，深圳市住建局举行建筑行业使用海砂问题新闻发布会。据住建局副局长胡建文通报，全市所有搅拌站昨晚紧急关停，开展地毯式排查，抽检的组样品中，不合格样品组，涉事家企业。家搅拌站组样品不合格涉及家企业据胡建文现场通报，媒体曝光的四家搅拌站目前已责令停业，分别是深圳市天地混凝土有限公司深圳市东大洋建材有限公司华润文伟混凝土有限公司港创建材有限公司。针对这个建筑项目，住建局要求其停工整顿，并决定采取调查核实取证抽芯检验等方法，追究主体责任，“ 如果发现有问题楼盘，我们将采取技术措施 ”。

胡建文介绍，住建部门昨晚对全市家搅拌站开展地毯式排查，其中家处于搬迁状态未生产，检查组抽检的组样品，不合格样品组，涉及家企业。

胡建文现场代表建设部门表态，坦诚接受媒体和社会监督，对于质量问题绝不护短，对违法违规行为绝不姑息迁就，对建筑部门应当承担的责任绝不推卸。年家不合格搅拌站被查处目前已列入城市更新项目的鹿丹村小区，属于深圳市早期建设的住宅小区之由于严重的质量安全隐患，年市政府决定对其进行整体拆除重建。那么自此以后，海砂氯离子含量检验有无列入深圳市建筑材料检测中的重要一项？对此深圳市建设工程质量检测中心主任刘南渊表示，鹿丹村建于上个世纪年代，当时的用砂标准中，对氯离子含量没有作要求。接下来国家针对用砂中的氯离子含量提出了一系列标准，但海砂氯离子含量检验在国家规范和实施过程中并非强制，监管部门只是对搅拌站工地有怀疑的地方抽检样品或者抽芯来确定氯离子是否超标。刘南渊介绍，对于混凝土和砂子的质量问题，监管部门每个季度都会例行检查一次，对有问题有怀疑的再进行不定期抽查。

根据胡建文公布的年抽检数据，深圳市住建局当年抽查砂石水泥等混凝土原材料混凝土生产品共组，不合格的是组，合格率%，其中对海砂氯离子含量检验中，抽检砂样品组，氯离子超标的有组，合格率为.13%。氯离子超标建筑亦有措施补救深圳市建设工程质量监督总站站长高泉表示，海砂并非不能使用，经过淡化处理后氯离子含量达标，就可以使用，便海砂中的氯离子含量超标，但建筑用沙的市场如何？配置出来预拌混凝土中不一定超标，使超标预拌混凝土用到工程上，也有办法处理。

”深圳大学土木工程学院教授韩宁旭在发布会现场指出，氯离子锈蚀钢筋是个复杂的技术问题，氯离子含量高不等于易锈蚀，砂土质量也不等于混凝土的质量（混凝土构成：砂石子水泥水），而且成品建筑也需要监测检测维护。结构和人体一样，出了问题建筑用沙的市场如何？还可以补救 ”，韩宁旭表示，便氯离子对建筑结构安全和可使用性都有影响的话，以目前的科学技术，建筑用沙的市场如何？还是有措施能够补救。

编制海砂楼排查技术指南居民楼严重超标将采取技术措施胡建文在发布会上透露，通过海砂时间，住建部门将对深圳使用海砂情况进行全面评估，“哪一个居民建设楼属于严重超标影响结构安全，那我们会采取相应的技术措施和行政措施。”据胡建文介绍，深圳已经在着手编制深圳市海砂楼排查的技术指南，“怀疑某个住宅使用了海砂，而且可能存在危险的时候，我们可以用这个技术指南来排查”。另外，深圳市住建局正与法制办组织起草一个房屋安全条例，该条例将规范建筑物在使用的全生命周期内，年甚至年，必须定期做体检。

原文地址：http://jawcrusher.biz/xkj/DWC1JianZhurEa9C.html