采石厂转让协议书,采石厂转让协议范本

免责声明：上海矿山破碎机网: http://www.jawcrusher.biz本着自由、分享的原则整理以下内容于互联网, 若有侵权请联系我们删除!

上海矿山破碎机网提供沙石厂粉碎设备、石料生产线、矿石破碎线、制砂生产线、磨粉生产线、建筑垃圾回收等多项破碎筛分一条龙服务。

联系我们：您可以通过在线咨询与我们取得沟通! 周一至周日全天竭诚为您服务。

客服中心
服务时间：24小时服务
更多相关设备问题，生产线配置，设备报价，设备参数等问题
可以免费咨询在线客服帮您解答 | 24小时免费客服在线
一分钟解决您的疑惑
点击咨询

采石厂转让协议书,采石厂转让协议范本

(二)德晖公司股东及股权结构：本协议转让方占有公司%股权，转让方承诺上述股权权利清洁，无任何权利瑕疵。

(三)德晖公司资产情况德晖公司有位于西山区福海社区渔堆村的商业用地一块及房屋一幢，土地面积为平方米，国有土地使用证号为：;房屋建筑面积：平方米，房屋产权证号为：。(土地和房屋的具体用途及其他内容详见土地证和房屋产权证记载事项)，受让方已对房屋及土地的状况作了必要的查看和到房屋土地管理部门进行了了解。

转让方承诺并保证上述资产土地使用权证及房屋产权证的真实性合法性，并上述资产权利清洁，无任何权属纠纷。德晖公司除上述土地及房屋资产外，无其他任何财产，其他财产不管是否挂名在公司公司名下，均属于转让方自有财产。(四)德晖公司负债德晖公司在年月7日以该土地及房屋为昆明欧禄商贸有限公司(以下简称：欧禄公司)担保向盘龙区农村信用社贷款人民币壹仟万元(￥0，，.00元)。除上述担保债务外转让方承诺并保证德晖公司无其他任何形式的债权债务，亦不存在其他任何形式的对外担保。

二股权转让转让方自愿将其拥有的德晖公司的00%股权全部转让给受让方，转让后受让方内部的股份分配比例

由受让方自行确定。转让价款：双方协商德晖公司的股权作价人民币贰仟贰佰万元整(￥，，.00元整)转让给受让方。转让价款支付构成为：现金转账方式支付部分价款：受让方以现金转账方式支付转让方人民币壹仟贰佰万元整(￥，，.00元整);代偿债务方式支付部分价款：剩余人民币壹仟万元整(￥0，，.00元整)，受让方以代偿欧禄公司的贷款方式支付，此万元债务利息自完成股权变更工商登记之日起由受让方承担，之前产生的债务利息由欧禄公司或转让方自行承担。受让方除支付上述股权转让款外，非经本合同另有约定，受让方不再就公司股权转让及公司资产移交等事宜向转让方支付任何费用。

三现金转账方式部分价款支付及公司资产权利交付双方一同聘请土地管理部门的相关人员对土地勘界，并用混泥土打好土地的界桩，确定土地使用权的范围。转让方收到转让款人民币贰佰万(￥万元整)后将房屋及界桩内的土地使用权移交给受让方，一并移交加盖欧禄公司公章的贷款资料复印件加盖德晖公司公章的土地使用权证及房屋产权证复印件。双方办理土地房屋及资料的交接手续(移交证明);双方共同委托人员到工商行政管理局办理股权变更及法定代表人变更登记手续。变更登记备案手续办理完毕后日内受让方支付转让款人民币柒佰万(￥万元整)给转让方，转让方向受让方移交《企业法人营业执照》(新照由受让方已从工商部门领取的除外)。股权变更手续办理中需要的《出资转让完毕证明》只是为办理变更登记所需要的手续，不作为证明转让款项支付完毕的证明，转让款支付仅以转让方出具给受让方的收条为准。转让方将土地范围内工棚拆除并清退所有留守人员，确保受让方能够按土地证范围使用土地，并且在年月日前没有第三人向德晖公司主张转让前的债务，受让方应当向转让方支剩余股权转让款人民币叁百万元整(￥万元整)。

四代偿债务方式部分价款支付本协议签订后，转让方不得以任何理由要求受让方除代偿欧禄公司于本合同中声明的贷款以外的其采石厂转让协议书,采石厂转让协议范本第三人债务。

自股权变更登记之日起，受让方为代偿欧禄公司的贷款本金壹仟万元(元)及利息，受让方应当履行该贷款合同义务，《土地证》及《房屋产权证》原件由受让方采石厂转让协议书,采石厂转让协议范本还贷后自行从信用社领取。转让方为受让方办理完毕股权变更登记之日前，因该笔贷款所产生利息及相关责任由欧禄公司或转让方自行承担。受让方开始代为履行贷款合同相关义务后，视为受让方已严格履行本合同该部分股权转让价款的支付义务，受让方有权拒绝转让方以任何理由要求受让方停止履行贷款合同相关义务，转让方与欧禄公司之间的债权债务关系由其自行负责解决。合同签订后如出现本合同第一条声明以外其采石厂转让协议书,采石厂转让协议范本责任(包括但不限于公司隐匿的债权债务责任担保责任行政处罚责任劳务纠纷责任税务责任等)，概由转让方负责承担。如因此给受让方或股权变更后的德晖公司造成经济损失的，转让方应予赔偿，并由昆禄公司欧禄公司和昆明德晖商贸有限公司原全体股东个人对受让方提供连带责任保证。

转让协议书

办理工商登记中，转让方出具给受让方的任何证明及决议，只是为办理工商变更登记的所履行手续，如其内容与本合同冲突的，均以本合同约定为准。工商登记卷中记载的德晖公司的除土地及房屋以外的其他资产均不在本协议股权转让双方认可的公司资产范围内，受让方也不得主张转让方交付除土地及房屋以外的其他财产。受让方受让公司股权后，有权不对德晖公司任一工作人员进行安置，相关安置事宜均由转让方负责处理，并不得因此影响股权变更后德晖公司的正常经营运作，否则转让方应赔偿受让方一切相关损失。转让方违约责任签订本合同后转让方及德晖公司不得就该公司及该土地房屋与其他任何第三方达成股权或土地的任何形式之交易或合作，否则转让方应支付受让方违约金人民币万元。合同签订后如出现原昆明德晖商贸有限公司其他对外债务或担保责任的，由转让方承担责任，给受让方造成损失的应当承担赔偿责任。李海成与何景银等确认协议效力纠纷一案一审民事判决书当事人法官文号河南省辉县市人民法院原告李海成，男，年月日生。本院日作出受理决定，并向原告直接送达了受理案件通知书诉讼风险告知书当事人权利义务须知和廉政监督卡，依法由审判员胡文安付新堂郭立英组成合议庭，由审判员胡文安担任审判长，郭立英主审。向三被告送达了起诉状副本应诉通知书告知审判庭组成人员通知书当事人权利义务须知诉讼风险告知书举证通知书和开庭传票。年月日，原告申请审判员郭立英回避，后经院长决定，审判员郭立英回避，合议庭成员变更为骆幸琪胡文安付新堂，由审判员骆幸琪担任审判长并主审，并向双方当事人送达了变更审判庭组成人员通知书。

原告李海成的委托代理人王小建，被告何景银及其委托代理人原献伟，被告杜联合赵康的共同委托代理人范乃祥到庭参加诉讼。原告诉称，原告李海成是辉县市高庄乡腾飞采石厂（以下简称腾飞采石厂）这一私营独资企业的投资人和负责人，并拥有国家颁发的采矿许可证，依法享有采矿权。

为了减少合伙经营期间的损失，被告何景银才与其他合伙人协商转让采石厂，转让时原告也知道，该转让款项暂由被告何景银保管。由于本案涉及合伙问题，且合伙人之间没有终止合伙关系和进行合伙清算，所以原告要求法院确认合同无效，被告返采石厂转让协议书,采石厂转让协议范本还财产的诉讼请求既无事实依据，也不符合法律规定，应驳回原告的诉讼请求。被告杜联合赵康辩称，一被告杜联合赵康与何景银签订的协议合法有效，应确认其效力；二原告是否属于腾飞采石厂的股东，股东之间是否存在纠纷与本案不属同一法律关系，与被告杜联合赵康无关，应驳回原告的诉讼请求。

本院依职权调取的证据材料有：调查郭××赵××材料一份，证明原腾飞采石厂是赵××郭××李海成何景银

李××白××六人合伙经营，现在仍未就散伙问题达成协议。

原文地址：http://jawcrusher.biz/zfj/GBOrCaiShirlxIf.html