

厂转让协议书范本

免责声明：上海矿山破碎机网：<http://www.jawcrusher.biz>本着自由、分享的原则整理以下内容于互联网，若有侵权请联系我们删除！

上海矿山破碎机网提供沙石厂粉碎设备、石料生产线、矿石破碎线、制砂生产线、磨粉生产线、建筑垃圾回收等多项破碎筛分一条龙服务。

联系我们：您可以通过在线咨询与我们取得联系！周一至周日全天竭诚为您服务。



更多相关设备问题，生产线配置，设备报价，设备参数等问题

可以[免费咨询](#)在线客服帮您解答 | 24小时免费客服在线

一分钟解决您的疑惑

[点击咨询](#)



厂转让协议书范本

三转让款的支付方式本转让协议书经甲乙双方签定后，乙方应首付甲方人民币____元整（金额大写元），余款待乙方收到土地使用证及房产权证之日一次性向甲方结清。

四违约责任如甲方在年月日前未能办妥房产证及土地证过户手续，则乙方有权选择单方面解除本协议并要求甲方归厂转让协议书范本还乙方已付款项。乙方不能按期向甲方付清购房款，或甲方不能按期向乙方交付房地产，每逾期一日，由违约一方向对方给付相当于上述房地产价款千分之____的违约金。五争议管辖如本协议书在甲乙双方履行中产生分歧，由双方友好协商解决；协商不成，向不动产所在地人民法院提起诉讼。六标的物的交付____年____月____日前，甲方该标的交付给乙方使用（在不损坏原有物品的基础上）。第八条权利交割本股权转让合同生效之日，甲方依据《公司法》及公司章程规定所享有的一切权利正式转让给乙方，乙方及其决定的受让人依法正式对公司享有《公司法》及公司章程规定的股东所有权利。

任何一方非因法定原因中止合同，须提前日通知对方，各方协商一致后签订合同中止协议，规定中止合同的期限和中止合同造成损失的赔偿。-乙方应严格按照合同规定的时间向甲方支付股权转让价款，否则，每迟延一日应按迟延支付价款总额，按商业银行同期贷款利率的倍向甲方计付迟延支付违约金。-若乙方超过规定时间0日

厂转让协议书范本

仍未付清其当期应付款项，乙方在甲方要求解除本合同的情况下，须将其依据本合同所取得的财产全部退厂转让协议书范本还甲方，并承担全部手续的再次办理费用。

乙方已支付款项，在扣除因违约而给甲方造成的经济损失以及本合同约定的违约金费用后，由甲方退厂转让协议书范本还乙方；如不足支付给甲方造成的经济损失以及本合同约定的违约金，甲方保留继续追索的权利。-乙方在未付清本合同全部价款之前，未经甲方同意不得将受让股权资产抵押转让，否则应视为违约，并按本合同转让价款的%向甲方另行支付违约金。

-甲方应按照合同规定及时整体移交公司资产，并确保移交的公司资产权属无瑕疵，双方核实的资产明细移交无遗漏；否则，甲方应赔偿乙方的一切经济损失（包括直接损失和间接损失），并按本合同转让价款的%向乙方给付违约金。-甲方应确保其在本合同中的保证承诺条款，以及提供的本合同附件真实合法；否则，甲方应赔偿乙方的一切经济损失（包括直接损失和间接损失），并按本合同转让价款的%向乙方给付违约金。-甲乙双方未能按规定期限完成产权交割工作，如属非不可抗力原因所致，由违约方承担违约责任并按本合同转让价格的%向对方支付违约金，违约金不足以补偿对方损失的，由违约方继续偿付。-甲乙双方如因各自的债务问题而损害另一方合法权益的，违约方应赔偿守约方的一切损失（包括直接损失和间接损失），并按本合同转让价款的%向守约方给付违约金。

第十一条合同纠纷的处理本合同发生履约纠纷，应尽量协商解决；如协商不成，各方一致同意向本合同签订地人民法院起诉。

-在乙方正式接管公司前，甲方应报请县政府及有关职能部门，就股权转让后的公司复工及周边村民关系等问题召开一次县长办公会，使公司在乙方正式接管后能恢复生产。第二条本件转让价金经双方协议分别订定如下：
(一) 厂房连同附属建筑物全部议价为人民币_____元整。前项价金于协议订立同日由乙方全部一次付清与甲方，经居间人等见证之下甲方亲自点收足讫并以价金项下盖章为据而不另立收据。

第四条甲方对于转让标的物交付同时已告知乙方并经乙方验明所接交的标的物理学件以为完整确认，交无物上任何的瑕疵。第五条甲方于协议成立同日将出卖工厂的工商登记证（字号）及_____政府的商业营业登记证（字号），并其他有关证件全部移交乙方以便名义变更或继受的手续。

第六条本件转让成立后甲方对于转让标的工厂建筑物应备齐有关产权登记文件于乙方，指定日时会同向管辖地产业务管理机构申请办理所有权移转登记，或向税捐稽征机关申请房捐纳税义务人变更手续的义务。

倘若手续上应另出立字据，或需要甲方的签盖等时；甲方应无条件应付，不得刁难推诿或借故向乙方要求补贴

加价等情况。倘日后如有人第三人出为异议或发生故障时，甲方自应出来抵御并据理排除一切障碍，绝不得使乙方蒙受任何亏损。

第八条甲方保证本件转让标的物全部所有权并无与他人经过订立转让协议及抵押权典权质权等他项权利的设定，抑或供为任何债权的担保等瑕疵在前无讹。第九条如于甲方违反前二条协议条件之一时，乙方除依债务不履行的规定行使其权利外，并得依法追究甲方的刑事责任，丙方愿与乙方负连带履行债务的责任非至乙方的债务完全履行后丙方的保证责任不归消灭。第十条本件转让标的物及工厂有关营业水电以及人事费或应缴税捐工会费，自_____年___月___日以后则归乙方负责缴纳。第十二条甲方出卖工厂以前厂方有对内外未清的债权债务，乙方不为承担或受让，该项债权债务仍由甲方取得或偿厂转让协议书范本还。第十五条本件转让标的物如下：_____本协议一式两份，甲乙双方各执一份为凭。第二条第四项应收帐款的价格，甲方应于交收后给付乙方折净数的半数；其余半数由甲方开立一个日期的支票交付乙方。交收日期及地点：双方订定××年××月××日为交收日期，并定于××市××路××号厂房现场为点交地点。

转让协议

乙方声明本件盘让，业经其公司董事会及股东会证依法证明决通过，附件的会议记录如有虚伪不实，应由乙方负责。第六条双方的权利义务本次转让过户手续完成后，甲方具有××工厂00%的权益；本次转让事宜在完成前，甲乙双方均应对本次转让事法定代表人：为实现生产经营需要，甲方拟收购乙方拥有和控制的机器设备，经甲乙双方协商一致，特签订本协议：第一条设备名称规格数量价格乙方转让给甲方的设备包括显示器生产设备注塑生产设备供电设备运输设备及其厂转让协议书范本设备，具体详见（设备明细表），设备原值元，经双方约定价格为元。第二条付款方式在本协议生效后七日内支付人民币万元，其余价款在年度以后按季度支付，其中年度内每季度支付元，年度以后每季度支付元。

第四条专利技术和非专利技术乙方将为正常使用本协议项下的设备而形成的专利或非专利技术（包括管理诀窍或技术诀窍）。第五条陈述保证承诺甲方的陈述保证与承诺：甲方系依据中华人民共和国现行有效法律成立并有效存续的公司；甲方具有受让设备转让的权利能力和行为能力；甲方受让乙方的设备，已按公司章程规定召开股东会并作出同意受让决议；甲方对乙方转让的设备作了充分了解，并同意在该状况下受让；甲方保证有能力支付全部转让价款，并执行本协议规定的甲方义务；甲方保证受让乙方设备用于在设备地设立新公司；甲方保证受让乙方设备后用于在珠海市的开展生产经营，由其自行承担。同时，甲乙双方应组织有关人员办理转让设备的交接手续，甲方对设备的各种要求见交接清单，该清单经双方代表签字确认后为有效。

第八条违约责任本协议签订后，甲乙双方应认真履行，因一方过错给另一方造成损失的，应当承担由此而产生的违约责任。乙方收取甲方转让款人民币万元后，未依期交付资产，按未依期部分的资产价值每天支付违约金给甲方，甲方有权要求乙方继续履行合同。

乙方在天内不交付资产，视乙方中途毁约，甲方有权解除合同，乙方应退回已收乙方款项，并按转让价款总额%支付违约金给甲方；乙方交付资产中，属海关监管部分，如因乙方的过错，造成海关的处罚，由乙方承担由此引起的经济责任。如造成甲方不能使用，该部分设备的价值，按发票价扣除折旧由乙方返厂转让协议书范本还相应价款给甲方；甲方在本协议生效后，未能按约定支付首期转让款人民币万元，按每天支付违约金给乙方，逾期天，视乙方中途毁约，乙方有权解除本协议，甲方应按本协议转让价款总额%支付违约金给甲方；乙方逾期支付余下转让金，按逾期支付转让金价款每日支付违约金给甲方，甲方并有权依法行使抵押权。本协议所称不可抗力包括但不限于下列情况： 宣布或未宣布的战争战争状态封锁禁运政府法令或其他政府行为； 火灾水灾台风飓风海啸滑坡地震爆炸瘟疫或流行病以及其厂转让协议书范本自然因素所致的事情； 合同双方认同的其厂转让协议书范本不可抗力事件。任何一方由于不可抗力且自身无过错造成的全部或部分不能履行本合同的义务将不视为违约，但应采取一切必要的补救措施，以减少因不可抗力造成的损失。遇有不可抗力的合同一方，应在合理期限内将该不可抗力事件的情况以书面形式通知合同另一方，并在事件发生后日内，向其提交全部或部分不能履行本合同义务以及需要延期履行的理由的报告。如果发生不可抗力，合同任何一方均不对因无法履行或迟延履行义务而使对方蒙受的任何损害以及增加的费用和损失承担责任。主张不可抗力的合同一方应采取适当方法减少或消除不可抗力的影响，并在合理期限内设法恢复履行因不可抗力而受影响的合同义务。

除系本次设备转让需要之目的外，其余未经另一方的事先书面同意，不得以任何方式向本合同双方之外的任何一方泄露，但为了本合同的目的而向有关中介机构金融机构及监管机构披露有关本合同资料则不受此限制。本合同确定的书面方式包括但不限于：信件数据电文包括电报电传传真和电子邮件等可以有形地表现所载内容形式。

原文地址：<http://jawcrusher.biz/psj/PjnyChangZhuanoAdLY.html>