

征用采石场合同注意事项

免责声明：上海矿山破碎机网：<http://www.jawcrusher.biz>本着自由、分享的原则整理以下内容于互联网，若有侵权请联系我们删除！

上海矿山破碎机网提供沙石厂粉碎设备、石料生产线、矿石破碎线、制砂生产线、磨粉生产线、建筑垃圾回收等多项破碎筛分一条龙服务。

联系我们：您可以通过在线咨询与我们取得联系！周一至周日全天竭诚为您服务。



更多相关设备问题，生产线配置，设备报价，设备参数等问题

可以**免费咨询**在线客服帮您解答 | 24小时免费客服在线

一分钟解决您的疑惑

点击咨询



征用采石场合同注意事项

建设工程承包合同是指施工单位为建设单位完成一定建设工程任务，建设单位提供必要条件验收工程并给付报酬的协议。申请办理建设工程承包合同公证，双方当事人向建筑项目所在地的公证处提出申请，填写公证申请表，并提交：双方法定代表人或代理人的身份证明授权委托书。

双方的法人资格证明，承包方的营业执照以及企业技术等级证明和营业手册，外地建筑单位征用采石场合同注意事项还要提供当地建设主管部门出具的介绍信。

建设单位的工程批准计划任务书建筑许可证及有关技术资料；主管部门核准的建设工程概算，规划部门颁发的建设用地许可证。公证人员要注意：要严格审查合同双方的主体资格及合同的履行能力，如发包方是否按基建程序完成了建设项目的审批作，设备材料奖金施工图纸是否落实，拆迁征用土地三通一平等工作是否就绪，承包方技术奖金设备人员及技术等级是否相符和属实等。基建工程标的大，建设周期长，工程环节多，容易出现纠纷，公证人员应认真做好回访工作，监督当事人认真履行合同。

年月日，广西壮族自治区全州县人民法院判决：一解除原告胡飞与被告全州县湘河村委大西村第2村民小组签订的《大西村渡船头采石场承包合同》；二由被告全州县湘河村委大西村第2村民小组返征用采石场合同注意

征用采石场合同注意事项

事项还原告胡飞承包费5万元。

年月日，全州县湘河村委大西村第村民小组（以下简称村民小组）对大西村渡船头采石场进行公开招标，胡飞以万元的承包费中标。

双方签订了《大西村渡船头采石场承包合同》，合同约定了采石场的具体位置及面积承包期限及承包费用，并约定由胡飞办理开采的一切证件。胡飞去相关部门办理开采手续时，才得知其承包的采石场因靠近路边有安全隐患而被列为不允许采石的场所，不符合办证条件。胡飞因石场不能开采，于是与村民小组协商，要求解除合同并退征用采石场合同注意事项还承包费或者另划一块地由其进行开采，但一直未能达成一致意见。

《中华人民共和国矿产资源法》第三条规定：开采矿产资源，必须依法分别申请经批准取得探矿权采矿权，并办理登记。

本案原被告签订的《大西村渡船头采石场承包合同》所涉及到的采石场，因距离主要公路很近，存在安全隐患，不符合国家标准《爆破安全规程》中关于露天岩石爆破最小安全距离的规定，是禁止开采的，现原被告就法律禁止开采且无法取得采矿许可证的石场签订合同，违反了法律的强制性规定，所签订的合同应属无效合同。原告起诉要求与被告解除《大西村渡船头采石场承包合同》，并由被告退征用采石场合同注意事项还万元的承包费于法有据，本院予以支持。案情李某等户系某村民小组的村民，年月，某市农业生态园有限公司因农业开发项目需要，征用该村民小组亩荒山土地，其中有亩耕地是户村民自198年实行第一轮家庭联产承包制时开始耕种至今。

年月日，村委会对上述.06亩土地的有关情况进行调查了解上墙公示，并在公示期间村民没有提出异议的情况下，与1户村民分别签订了《用地补偿协议》，并发放了补偿款。第一种意见认为，双方签订的《用地补偿协议》违反《村民委员会组织法》第十九条的规定，涉及村民重大利益的事项应由村民委员会提请村民会议讨论决定。《村民委员会组织法》规定村民会议应当有本村周岁以上村民的过半数参加或者有本村三分之二以上户的代表参加，所做出的决定应当经到会人员的半数通过。

年二轮承包时，李某等户村民虽未与村民小组就该地块签订农业承包合同，农户耕地登记册亦未注明该地块为李某等户村民的承包地，但该村委会未能提供证据证明李某等户村民已放弃该承包地的承包经营权并已交回该承包地，也未能提供证据证明二轮承包时该地块已调整给他人承包或作为其他方式的承包地承包给李某等户耕种。村委会与李某等户村民签订的《用地补偿协议》系双方真实意思表示，符合平等自愿原则，内容不违反相

关法律法规规定。形式上虽未经村民会议讨论决定，存在民主议定程序瑕疵，但该瑕疵属于该村委会自身的工作疏漏或不规范所造成，并非故意违反民主议定程序的法律规定，同时亦未损害其他村民利益，该协议合法有效。小税种（一）城建税及教育费附加纳税人及纳税范围计税依据税率税收优惠征收管理及纳税申报纳税人：负有缴纳“三税”义务的纳税人；自年月日起，对外商投资企业外国企业及外籍个人也征。分为法定减免特殊减免临时减免法定减免：税额在元以下的一票货物，免；无商品价值的广告品和货样；外国政府国际组织无偿赠送的物资；进出境运输工具装载的途中必需燃料物料和饮食用品。经海关核准暂时进出境的，并在个月内复运进出境的货样展览品等货物，收货人提供纳税保证的，可暂免为境外加工而需进口的料件等，先按实际出口的成品数量免征进口关税；或对进口料件先征进口关税，再按实际出口的成品数量予以退税因故退征用采石场合同注意事项还的已征出口关税的出口货物和已征进口关税的进口货物，经海关审查属实，可免进出口关税，但已征关税不予退征用采石场合同注意事项还进口货物有以下情形，海关查明属实，可减免进口关税：A在境外运输途中或在起卸时，遭受损坏或损失的。

保税区出口加工区货物销往区外从保税仓库内销的进口货物，以海关审定的价格为完税价；对经审核销售价不能确定的，海关按照一般进口货物估价办法的规定，估定完税价。运往境外修理的货物，出境向海关报明，在规定期限内又复运进境的，以海关审定的境外修理费和料件费为完税价格。

已征出口关税的货物，因故未将其运出口，申报退关，经海关查验属实的（品种规格原因原状进出境查验属实可退）四关税补征和追征非纳税人责任的，补征期年；（从纳税或放行之日起）纳税人责任的，海关在年内追征，并加收滞纳金。

原文地址：<http://jawcrusher.biz/psj/U4GcZhengYongJJYs4.html>