

免责声明：上海矿山破碎机网：<http://www.jawcrusher.biz>本着自由、分享的原则整理以下内容于互联网，若有侵权请联系我们删除！

上海矿山破碎机网提供沙石厂粉碎设备、石料生产线、矿石破碎线、制砂生产线、磨粉生产线、建筑垃圾回收等多项破碎筛分一条龙服务。

联系我们：您可以通过在线咨询与我们取得联系！周一至周日全天竭诚为您服务。



更多相关设备问题，生产线配置，设备报价，设备参数等问题

可以**免费咨询**在线客服帮您解答 | 24小时免费客服在线

一分钟解决您的疑惑

点击咨询



能源顾问协议范本

电站建成后，在协议约定的使用期限内，电站所涉及的检修维护和故障处理工作全部由乙方负责，发生的维护费用也全部由乙方负责。乙方应当确保其工作人员或者其聘请的第三方在项目运行实施的整个过程中遵守相关法律法规，以及甲方的相关规章制度。项目开始运行之后，乙方应每月号前向甲方递交项目的运行报告，并就项目运行和维护有关事宜进行讨论。乙方在项目的施工以及建成后的运营维护中，因乙方原因造成所使用厂房和屋面损坏时，应负责进行修复，并在国家规定的保修期内（建成后运营两年内）承担保修责任，所发生费用由乙方承担。系统的接入性能应满足国网公司年月下发的《国家电网公司光伏电站接入电网技术规定（试行）》要求，保证甲方用户侧电气设备的安全运行；系统应设置足够的防雷设施，防止雷电感应及雷电波侵入对用户侧电气设备造成危害。在项目竣工后，应由甲乙双方共同验收，以确保在该项目施工过程中未给甲方造成损失，以及项目建设施工的质量是否合格。

乙方应保证与项目相关的设备设施的运行符合国家法律法规及产业政策要求，保证与项目相关的设备设施连续稳定运行且运行状况良好。 3本条所列 3至 项法律事务的具体个案实施，如果委托乙方代理，需另行办理委托手续（或另签委托代理合同），另行向乙方支付代理费，乙方则在收费上给予优惠。 第条工作方式 乙方担任甲方常年知识产权顾问的代理人应按甲乙双方事前约定的时间地点进行工作。

第条知识产权顾问费及办案费用 双方约定，甲方向乙方支付知识产权顾问费每年_____元整，（大写：_____元整）。支付方式为：现金 / 支票 / 本票 / 汇票 / 电汇 指派顾问办理甲方委托事项所发生的下列办案费用，由甲方承担：a. 各种政府法院行业官方及法定中介机构所收取的费用；b. _____市区以外发生的差旅食宿车船及一切杂费；c. 办理甲方事务而产生的一切交际费用；d. 调查取证购买样品，录音录（照）像，检索查询，公证及技术鉴定费等。

第条甲方的义务 为使乙方正确完成甲方委托的事项，甲方应根据乙方的要求如实提供有关的资料信息，并承担诚信责任；. 按时足额向乙方支付顾问费和乙方实际支出的办案费用；. 为乙方处理甲方委托的事宜提供所需的便利条件；如必要的资料文件交通及其能源顾问协议范本方便；. 体谅乙方的职业操守的约束，不强求乙方出具有违其职业操守的法律文件，甲方应尊重指派代理人依据法律独立不受干扰地作出专业判断的权利。

第条乙方的义务 乙方应在最有效的时间内，勤勉尽责保质保量完成甲方委托的事宜，并依据法律做出专业判断，努力维护甲方的合法权益；. 乙方应就甲方为乙方处理甲方委托事宜而向乙方提供的资料信息承担保密责任，除依据国家法律有权了解该等资讯的其他人员以外（如法官检查官警官税务官员等），未经甲方许可，不得向任何组织和个人泄露；. 乙方不得违背职业纪律，未经甲方同意，不得在与甲方有严重利益的另一方亦从事相同的法律服务。

第条合同的变更 任何一方要求变更本合同条款，需双方再行协商，签订变更协议，未经书面变更的任何内容，不对甲乙双方产生法律效力。双方因履行本合同发生争议，亦应协商解决，协商不能解决时，双方均可向_____仲裁委员会提请仲裁，仲裁能源顾问协议范本适用该会之《仲裁规则》。

四乙方责任 . 向甲方提供项目相关文件材料（具体内容见材料清单）；. 保证向甲方所提供的相关文件材料真实合法及有效，并承担因此而产生的相关责任；. 在甲方对乙方的项目进行前期运作的过程中，应给予甲方积极的配合；. 对项目的真实性与可行性负责，并确保项目所需相关手续完全合法；. 不得在甲方不知情的情况下与甲方所推荐的投资方进行任何形式的协调与谈判；. 在甲方工作完成，并促使乙方与投资达成合作意向的情况下，乙方应积极履行本协议中的相关条款。

五融资与引进风险投资顾问费用 . 甲方为乙方提供融资与引进风险投资顾问服务，乙方应向甲方支付的融资与引进风险投资顾问费用为融资总额的%；. 乙方应在对投资方达成合作意向后的三个银行工作日内向甲方支付此融资费用；. 乙方支付给甲方相关顾问费用的方式为：现金支票汇款转帐。

六协议的解除与终止 . 如乙方未能按照本协议内容支付相关顾问费用，甲方有权利单方面终止本协议，对此所造成的任何结果不承担任何相关责任。

七不可抗力 . 在协议履行期间，一方或双方由于不可抗力原因导致不能履行或不能完全履行本合同的，不承担责任，但遇到不可抗力的一方或双方应于不可抗力发生后个银行工作日

内，以书面的形式或法律规定的方式将情况告知对方，并提供有关证明。八争议解决与能源顾问协议范本适用法律。凡因履行本合同所发生的一切争议，双方应协商解决，协商不成的，应提交_____仲裁委员会进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方都具有约束力。如果本协议中的任何条款无论因何种原因完全或部分无效或不具有执行力，或违反任何相关的法律，则该条款被视为删除，但本协议的其余条款仍应有效并且有约束力。甲方（盖章）：_____乙方（盖章）：_____代表（签字）：_____代表（签字）

：_____年__月__日_____年__月__日第一章总则第一条本合同当事人委托方（以下简称甲方）：受托方（以下简称乙方）：招商局物业管理有限公司根据有关法律法规，在自愿平等的基础上，甲方将“大厦/小区”委托予乙方实行物业管理，经甲乙双方协商一致，特订立本合同。第四条在本合同中，下述词语具有以下含义：物业：是指坐落于_____的“大厦/小区”，其中包括地上地下所有建筑物附属配套设施及红线范围内的所有土地等物业。

单元：是指“大厦/小区”内可以分割出售的部分，该部分的所有权及其占用土地的使用权可与“大厦/小区”内其他部分分开独立进行转让。业主：是指根据相关的销售合同拥有“大厦/小区”全部或部分单元的房产所有权及其相应的土地使用权的一个或多个法人或自然人，以及他们合法的受让人继承人受赠人或因单元按揭或抵押而依法可处理单元的抵押权人。公共区域：是指“大厦/小区”内不为某一业主或使用人单独享有使用权的地方，其中包括但不限于“大厦/小区”入口大堂公用车位门窗外墙天台公共楼道楼梯间电梯间行人道车道绿化区平台垃圾中转站厕所煤气房机电设备房天井水箱电梯机房空调机房等其能源顾问协议范本划归公共使用的部分。公共设备：是指“大厦/小区”内不为某一业主或使用人单独使用和维护而购置安装的设备装置，其中包括但不限于空调系统通风系统防火系统消防系统保安系统电梯设备供电系统照明系统公共天线给排水系统污水处理系统树木楼宇自控系统通讯系统停车库管理系统音响广播系统闭路监控系统等。

物业管理费（以下简称“管理费”）：是指由业主或使用人按产权面积分摊缴纳的，管理公司用于“大厦/小区”的日常管理和日常性维修设施而需花费的所有费用。能源费：是指各业主及使用人在其自用单元内按实际发生的热力电力空调煤气上下水等能源费用，由各业主按产权面积或计量表分摊缴纳。

第二章委托管理内容及期限第五条甲方委托乙方物业管理的内容包括但不限于：“大厦/小区”公共区域公共设施的维修保养运行和管理。负责“大厦/小区”公共区域的清洁工作：包括但不限于公共沟管垃圾通道化粪池疏通清理蓄水池及水箱。

同时，防止任何垃圾淤积倒放于任何公共区域；如有前述情况发生，则负责将垃圾清除，并向责任人要求并收取因此而引起的一切费用。控制“大厦/小区”内所有车辆停放，拖离或扣留所有违反“大厦/小区”用户手册停车场管理规定而停泊的车辆，并向该等车辆之车主收取拖离及扣留费用。

监察各业主租户遵守及履行“公约”及“大厦/小区”各项管理规定的条款，使“大厦/小区”之管理运作更具规范，以保持物业增值。

第十五条委托管理期限为年，自“大厦/小区”正式验收移交接管手续完毕之日起计算，__年__月__日至__年__月__日止。

经预先通知并得到业主认可（紧急情况除外），在任何时间进入“大厦/小区”任何区域，以进行维修及履行其能源顾问协议范本管理职责。乙方可对业主及使用人提供额外的管理或维修服务，收取合理行政费用或额外费用，该等费用为乙方的管理收入。“大厦/小区”楼宇主体如需进行清洗翻新等本体部位的改造，乙方有权收取相应的清洗维修改造费用。

原文地址：<http://jawcrusher.biz/scpz/KNo1NengYuanxazLx.html>