

免责声明：上海矿山破碎机网：<http://www.jawcrusher.biz>本着自由、分享的原则整理以下内容于互联网，若有侵权请联系我们删除！

上海矿山破碎机网提供沙石厂粉碎设备、石料生产线、矿石破碎线、制砂生产线、磨粉生产线、建筑垃圾回收等多项破碎筛分一条龙服务。

联系我们：您可以通过在线咨询与我们取得联系！周一至周日全天竭诚为您服务。



更多相关设备问题，生产线配置，设备报价，设备参数等问题

可以**免费咨询**在线客服帮您解答 | 24小时免费客服在线

一分钟解决您的疑惑

点击咨询



沙场承包经营合同范本

年月日隆兴公司又和杜浔经管委签订《补充合同书》，约定因移交给承包方面积比原合同少，发包方同意将原合同规定防护林带米宽改为米宽，可利用土地面积亩一并发包给承包方经营管理，承包方必须按原合同条款规定执行。

年月日隆兴公司与仁宝公司在未经发包方杜浔经管委同意情况下签订协议书，将隆兴公司承包土地的%约面积亩转包给仁宝公司。年月日年月日，仁宝公司分别与西峰耐火材料厂鲁滨石英砂厂签订协议书，将隆兴公司承包的上述部分土地发包给西峰耐火材料厂鲁滨石英砂厂采砂，合同范本《沙场经营合同》(<http://unjscom>)。裁判漳浦县法院依法判决：确认原告隆兴公司与杜浔经管委签订的《杜浔镇防沙场采砂合同书》和《补充合同书》合法有效。

确认原告隆兴公司与被告仁宝公司签订的协议无效，被告仁宝公司应在本判决生效后十五日内返沙场承包经营合同范本还原原告隆兴公司承包的址在漳浦县杜浔镇防沙场的土地面积亩中%（94.3亩）。宣判后，被告仁宝公司不服一审判决，向福建省漳州市中级人民法院提起上诉，请求撤销原判，驳回隆兴公司的诉讼请求。

合同性质的认定不能仅凭合同名称而定，而应根据合同内容所涉法律关系，就本案而言，虽然合同名称为《杜

浔镇防沙场采矿合同书》，但实际上应当认定本案合同性质是土地承包经营权合同。本案合同双方隆兴公司与杜浔经管委以土地使用权承包经营为合同内容，合同的标的物是土地使用权，而非采矿权。隆兴公司与杜浔经管委签订土地承包经营权合同，取得了该采矿范围内的土地使用权，但这只是取得合法采矿权的条件之并非充分条件，也是原告为实现合同目的而进行必要准备。

合同范本

采矿权承包合同的标的是采矿权，合同一方主体是国家矿产资源管理部门，而且采矿权发包不是以土地面积算对价，而是按照矿产品销售收入的一定比例计征资源补偿费，《矿产资源补偿费征收管理规定》对此作了明确规定，本案合同特征明显与之不同。从法院查明事实显示，杜浔镇政府对本案发包土地享有所有权，而杜浔经管委签约行为又得到杜浔镇政府明确授权，依法可作为发包主体。隆兴公司在签订合同前虽未变更营业执照，确实超越经营范围，但本案合同性质为土地承包经营权合同，依照最高人民法院关于沙场承包经营合同范本适用《中华人民共和国合同法》若干问题的解释（一）第十条：当事人超越经营范围订立合同，人民法院不因此认定合同无效。乙方：合伙人代表：经甲乙双方共同协商，甲方自愿将村委集体沙场发包由乙方经营，为此，双方自愿达成如下合同条款，以资共同遵守。海则畔沙场承包合同(专业律师审核起草)合同范本海则畔沙场承包合同年月日沙场承包合同甲方：靖边县张家畔镇海则畔村委会法定代表人，任村委会主任。判断合同性质应以合同内容所涉法律关系为准判断性质应以内容所涉法律关系为准 林振通案情A于年月日与福建省漳浦县杜浔镇经济管理委员会（以下简称杜浔经管委）签订了《杜浔镇防沙场采砂合同书》，约定A承包杜浔镇防沙场土地面积亩（以实际移交面积为准）进行采砂。

原文地址：<http://jawcrusher.biz/zfj/nwuiShaChangCOT33.html>